



**Município de Mourão**

[www.cm-mourao.pt](http://www.cm-mourao.pt)

Divisão Administrativa e Financeira - Serviço de Tecnologias de Informação e Comunicação

## **EDITAL**

### **HASTA PÚBLICA PARA VENDA DO IMÓVEL MUNICIPAL TAPADA DA ASSUMADA DE MOURA, EM MOURÃO**

**Dr. João Filipe Cardoso Fernandes Fortes**, Presidente da Câmara Municipal de Mourão:

**FAZ PÚBLICO**, que de harmonia com a deliberação desta Câmara Municipal, tomada na sua reunião ordinária de 08 de janeiro de 2024, será arrematado em hasta pública o direito de propriedade do Imóvel sito em Mourão, denominado por Tapada da Assumada de Moura, inscrito na matricial predial rústica sob o artigo n.º 122 da Secção 009, da freguesia de Mourão e descrito na Conservatória do Registo Predial de Mourão sob o n.º 1965/20000209, com a área de 7,3750ha.

A arrematação do referido direito de arrendamento terá lugar perante a Câmara Municipal, na sua reunião ordinária, a realizar no próximo dia 23 de janeiro de 2024, pelas 10:00 horas, no Salão Nobre do Edifício Paços do Município, sendo colocado a licitação o valor de venda do referido imóvel:

- a) A base de licitação é de 155 000,00 € (cento e cinquenta e cinco mil euros), com lanços de 500,00 € (quinhentos euros);

Não sendo apresentadas propostas no ato da arrematação, a Câmara poderá proceder à venda direta, a requerimento de qualquer interessado com dispensa de arrematação e pela taxa mínima fixada, ou seja, base de licitação, poder que fica desde já delegado no Presidente da Câmara.

Em tudo o omissis no presente edital observar-se-á o disposto no "PROGRAMA DO PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA" e nas demais disposições legais aplicáveis.



**Município de Mourão**

[www.cm-mourao.pt](http://www.cm-mourao.pt)

---

Divisão Administrativa e Financeira - Serviço de Tecnologias de Informação e Comunicação

O "PROGRAMA DO PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA" pode ser consultado no Balcão Único do Município de Mourão durante o horário de expediente dos serviços Administrativos na morada em rodapé.

As propostas devem indicar um valor para a aquisição do imóvel igual ou superior ao valor base de licitação e devem ser acompanhadas da identificação completa do candidato, nos termos da minuta da proposta, constante no Apenso I.

O prazo para apresentação de propostas por escrito termina no último dia útil anterior ao da data da realização da hasta pública.

Para conhecimento geral se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume, no sítio da Internet do Município, em "www.cm-mourao.pt".

Paços do Município de Mourão, 09 de janeiro de 2024

P' O Presidente da Câmara Municipal

Assinado por: **MARIA LUÍSA POUPINHA RALO**

Num. de Identificação: 11269434

Data: 2024.01.09 14:39:56+00'00'

João Filipe Cardoso Fernandes Fortes

(RA)



MUNICÍPIO DE MOURÃO  
Câmara Municipal

**APENSO I**

**MODELO DE PROPOSTA**

Exma. Senhora  
Presidente da Câmara Municipal de Mourão  
Praça da República, 20  
7240-233 Mourão

A pessoa/firma abaixo identificada:

Nome: \_\_\_\_\_

Morada/Sede: \_\_\_\_\_

Tel: \_\_\_\_\_ Estado Civil: \_\_\_\_\_ Naturalidade: \_\_\_\_\_

Idade: \_\_\_\_\_ Contribuinte Fiscal número (para pessoas singulares)  
\_\_\_\_\_, N.º Contribuinte do R.N.P.C (para pessoas coletivas)  
\_\_\_\_\_, portador do Bilhete de Identidade / Cartão de Cidadão n.º  
\_\_\_\_\_ emitido em / valido até \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Vem requerer a V. Ex<sup>a</sup>, a admissão da proposta de compra do prédio denominado "Tapada da Assumada de Moura" em Mourão:

Proposta:

Preço: \_\_\_\_\_, \_\_\_ € (\_\_\_\_\_)

Pede deferimento,

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2024

Nome: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Junta: Cópia do cartão de cidadão/Bilhete de identidade ou certidão da CRComercial a provar a legitimidade no caso de empresas