



AS 10  
fms

## Concurso para atribuição de Habitação em Regime de Arrendamento Apoiado do Município de Mourão

### Ata n.º 1

#### Avaliação das Candidaturas Aprovadas e classificação final

Aos 21 dias do mês de dezembro de 2023, reuniu na sede do Município de Mourão, o júri designado para o Concurso para atribuição de Habitação em Regime de Arrendamento Apoiado do Município de Mourão, aberto na sequência da proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de fevereiro de 2023 (Anexo n.º 9 da Ata) aprovada por Deliberação da Câmara Municipal de Mourão, tomada por unanimidade, na sua reunião ordinária de 24 de fevereiro de 2023 (Ponto 06 da Ata n.º 04/2023) e respetiva alteração de objeto proposta pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 21 de agosto, aprovada por Deliberação da Câmara Municipal de Mourão, tomada por unanimidade, na sua reunião ordinária de 23 de agosto de 2023 (Ponto 11 da Ata n.º 20/2023) e cuja lista de candidatos admitidos e excluídos foi apresentada por proposta de 11 de agosto da Unidade de Unidade de Sustentabilidade Social, Cultura, Educação, Saúde e Desporto (Anexo n.º 60 da Ata), e aprovada por Deliberação da Câmara Municipal de Mourão, tomada por unanimidade, na sua reunião ordinária de 23 de agosto de 2023 (Ponto 12 da Ata n.º 20/2023).

O júri do procedimento, foi designado por Despacho da senhora Vice-Presidente da Câmara, datado de 14 de julho 2023 (INT\_MOURAO/2023/1556), e tem a seguinte composição:

**Presidente:** Engenheiro Nelson Ricardo Rodrigues Delgado Tomás, Diretor de Departamento de Serviços Técnicos, Administração e Sustentabilidade Social do Município de Mourão (DSTASS);

**1.º Vogal Efetivo:** Dr.ª Ana Luísa Fialho Dias, Chefe de Unidade de Unidade de Sustentabilidade Social, Cultura, Educação, Saúde e Desporto (USCED);

**2.º Vogal Efetivo:** Engenheiro João Luís Boino Anania, Técnico Superior da Unidade de Obras e Empreitadas Municipais (UOEM) da Divisão de Ambiente, Obras e Urbanismo (DAOU);

A presente reunião teve como ordem de trabalhos:

#### 1. Avaliação das Candidaturas Aprovadas e classificação final.

Pelo referido Presidente foi, então, declarado estarem abertos os trabalhos.

A reunião foi secretariada pelo 2.º Vogal efetivo, Engenheiro João Luís Boino Anania, unanimemente nomeado pelo júri.

Iniciados os trabalhos, o júri procedeu à análise das candidaturas e fazendo fé nos documentos nelas constantes, deliberou, por unanimidade, nos termos do artigo 12.º, n.º 3 do Regulamento de Acesso e Atribuição de Habitação Municipal de Mourão atribuir a seguinte classificação em função dos critérios de hierarquização estabelecidos na Matriz para cálculo da pontuação das candidaturas, constante no Anexo I do referido Regulamento, previsto no seu artigo 4.º, n.º 2:

#### Candidatos por ordem alfabética:

Carlos Alberto Gança Tristão – 15 pontos

Emília Manuela Cardoso – 6 pontos

Maria Antónia Godinho Lopes Bugalho – 13 pontos

Marisol Isabel Barreto – 8 Pontos



Tatiana Isabel Ferreira Barreto – 12 Pontos

**Candidatos por ordem de classificação final:**

- 1.º Classificado:** Carlos Alberto Gança Tristão – 15 pontos
- 2.º Classificado:** Maria Antónia Godinho Lopes Bugalho – 13 pontos
- 3.º Classificado:** Tatiana Isabel Ferreira Barreto – 12 Pontos
- 4.º Classificado:** Marisol Isabel Barreto – 8 Pontos
- 5.º Classificado:** Emília Manuela Cardoso – 6 pontos

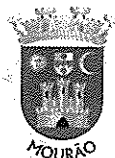
Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a reunião da qual se lavrou a presente Ata que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os membros do Júri e publicada no sítio da internet e disponibilizada no posto de atendimento dos serviços de habitação no artigo 14.º, n.º 2 do Regulamento de Acesso e Atribuição de Habitação Municipal de Mourão e devidamente notificada aos referidos candidatos para efeitos de audiência de interessados nos termos do artigo 121.º, n.º 1 do Código do Procedimento Administrativo.

O Júri

/Nelson Tomás, Presidente/

/Ana Dias, 1.º Vogal/

/João Anania, 2.º Vogal/

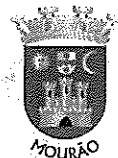


AS  
AD  
fpo

## Anexo – Grelha de classificação:

Carlos Alberto Gança Tristão – 15 pontos

MATRIZ PARA O CÁLCULO DA PONTUAÇÃO DAS CANDIDATURAS					
Variáveis	Categorias	Indicadores	Pontos	Pontuação	
Tipo de Pedido	Com Processo de Pedido de Habitação	Não	0	5	
		Sim até 5 anos	5		
		Sim com mais 5 anos	10		
Situação Económica	Rendimento <i>Per Capita</i> indexado ao SMN	Superior a 100%	0	2	
		Superior a 80% e inferior ou igual a 100%	2		
		Superior a 60% e inferior ou igual a 80%	3		
		Superior a 40% e inferior ou igual a 60%	4		
		Superior a 20% e inferior ou igual a 40%	5		
		Inferior ou igual a 20%	6		
	Situação Face ao Emprego		Ativos/reformados/pensionistas	0	2
			Um membro do agregado familiar Desempregado	2	
			Dois ou mais membros do agregado familiar desempregados	3	
Condições de Habitabilidade	Tipo de Alojamento	Edificações/casa arrendada/casa Emprestada	0	3	
		Partes de edificações/quarto/pensão/ estabelecimento coletivo	1		
		Estruturas provisórias/barraca/roulotte/outro	2		
		Sem alojamento/despejo	3		
	Condições Estruturais		Condições regulares	0	0
			Condições de insalubridade	1	
			Em ruínas/risco de ruir	2	
	Equipamentos Básicos		Condições regulares	0	0
			Sem cozinha	1	
			Sem instalações sanitárias	2	
	Dimensões da Habitação		Sem água/eletricidade/saneamento	3	0
Dimensões adequadas ao agregado			0		
Sobreocupação			1		
Agregado Familiar	Existência de menores	1 elemento	2	2	
		2 elementos	3		
		3 ou mais elementos	4		
	Existência de dependentes (maiores de idade) estudantes		Não	0	1
			Sim	1	
	Monoparentalidade		Não	0	0
Sim			1		
Situações específicas	Pessoas com deficiência	1 elemento	1	0	
		2 ou mais elementos	2		
	Pessoas com 65 ou mais anos de idade		1 elemento	1	0
			2 ou mais elementos	2	
	Vítimas de violência doméstica		Com estatuto	2	0
			Com necessidade de afastamento do agressor	3	
Pontuação Final da Candidatura				15	



MS AD  
fp

Emília Manuela Cardoso – 6 pontos

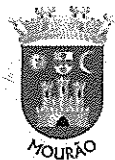
MATRIZ PARA O CÁLCULO DA PONTUAÇÃO DAS CANDIDATURAS				
Variáveis	Categorias	Indicadores	Pontos	Pontuação
Tipo de Pedido	Com Processo de Pedido de Habitação	Não	0	0
		Sim até 5 anos	5	
		Sim com mais 5 anos	10	
Situação Económica	Rendimento <i>Per Capita</i> indexado ao SMN	Superior a 100%	0	4
		Superior a 80% e inferior ou igual a 100%	2	
		Superior a 60% e inferior ou igual a 80%	3	
		Superior a 40% e inferior ou igual a 60%	4	
		Superior a 20% e inferior ou igual a 40%	5	
		Inferior ou igual a 20%	6	
		Situação Face ao Emprego	Ativos/reformados/pensionistas	
	Um membro do agregado familiar desempregado		2	
	Dois ou mais membros do agregado familiar desempregados		3	
	Condições de Habitabilidade	Tipo de Alojamento	Edificações/casa arrendada/casa emprestada	0
Partes de edificações/quarto/pensão/estabelecimento coletivo			1	
Estruturas provisórias/barraca/roulotte/outro			2	
Sem alojamento/despejo			3	
Condições Estruturais		Condições regulares	0	0
		Condições de insalubridade	1	
		Em ruínas/risco de ruir	2	
Equipamentos Básicos		Condições regulares	0	0
		Sem cozinha	1	
		Sem instalações sanitárias	2	
		Sem água/eletricidade/saneamento	3	
Dimensões da Habitação		Dimensões adequadas ao agregado	0	0
	Sobreocupação	1		
Agregado Familiar	Existência de menores	1 elemento	2	0
		2 elementos	3	
		3 ou mais elementos	4	
	Existência de dependentes (maiores de idade) estudantes	Não	0	0
		Sim	1	
	Monoparentalidade	Não	0	0
Sim		1		
Situações específicas	Pessoas com deficiência	1 elemento	1	0
		2 ou mais elementos	2	
	Pessoas com 65 ou mais anos de idade	1 elemento	1	0
		2 ou mais elementos	2	
	Vítimas de violência doméstica	Com estatuto	2	0
		Com necessidade de afastamento do agressor	3	
	Pontuação Final da Candidatura			



AD  
fj

Maria Antónia Godinho Lopes Bugalho – 13 pontos

MATRIZ PARA O CÁLCULO DA PONTUAÇÃO DAS CANDIDATURAS					
Variáveis	Categorias	Indicadores	Pontos	Pontuação	
Tipo de Pedido	Com Processo de Pedido de Habitação	Não	0	5	
		Sim até 5 anos	5		
		Sim com mais 5 anos	10		
Situação Económica	Rendimento <i>Per Capita</i> indexado ao SMN	Superior a 100%	0	4	
		Superior a 80% e inferior ou igual a 100%	2		
		Superior a 60% e inferior ou igual a 80%	3		
		Superior a 40% e inferior ou igual a 60%	4		
		Superior a 20% e inferior ou igual a 40%	5		
		Inferior ou igual a 20%	6		
	Situação Face ao Emprego	Ativos/reformados/pensionistas	Ativos/reformados/pensionistas	0	0
			Um membro do agregado familiar desempregado	2	
			Dois ou mais membros do agregado familiar desempregados	3	
	Condições de Habitabilidade	Tipo de Alojamento	Edificações/casa arrendada/casa emprestada	0	0
Partes de edificações/quarto/pensão/estabelecimento coletivo			1		
Estruturas provisórias/barraca/roulotte/outro			2		
Sem alojamento/despejo			3		
Condições Estruturais		Condições regulares	Condições regulares	0	1
			Condições de insalubridade	1	
			Em ruínas/risco de ruir	2	
Equipamentos Básicos		Condições regulares	Condições regulares	0	0
			Sem cozinha	1	
			Sem instalações sanitárias	2	
			Sem água/electricidade/saneamento	3	
Dimensões da Habitação		Dimensões adequadas ao agregado	Dimensões adequadas ao agregado	0	0
	Sobreocupação		1		
Agregado Familiar	Existência de menores	1 elemento	2	0	
		2 elementos	3		
		3 ou mais elementos	4		
	Existência de dependentes (maiores de idade) estudantes	Não	0	0	
		Sim	1		
	Monoparentalidade	Não	0	0	
Sim		1			
Situações específicas	Pessoas com deficiência	1 elemento	1	1	
		2 ou mais elementos	2		
	Pessoas com 65 ou mais anos de idade	1 elemento	1	2	
		2 ou mais elementos	2		
	Vítimas de violência doméstica	Com estatuto	2	0	
		Com necessidade de afastamento do agressor	3		
Pontuação Final da Candidatura				13	



NT AD JPO

Marisol Isabel Barreto – 8 Pontos

MATRIZ PARA O CÁLCULO DA PONTUAÇÃO DAS CANDIDATURAS				
Variáveis	Categorias	Indicadores	Pontos	Pontuação
Tipo de Pedido	Com Processo de Pedido de Habitação	Não	0	0
		Sim até 5 anos	5	
		Sim com mais 5 anos	10	
Situação Económica	Rendimento <i>Per Capita</i> indexado ao SMN	Superior a 100%	0	4
		Superior a 80% e inferior ou igual a 100%	2	
		Superior a 60% e inferior ou igual a 80%	3	
		Superior a 40% e inferior ou igual a 60%	4	
		Superior a 20% e inferior ou igual a 40%	5	
		Inferior ou igual a 20%	6	
	Situação Face ao Emprego	Ativos/reformados/pensionistas	0	2
		Um membro do agregado familiar desempregado	2	
		Dois ou mais membros do agregado familiar desempregados	3	
	Condições de Habitabilidade	Tipo de Alojamento	Edificações/casa arrendada/casa emprestada	0
Partes de edificações/quarto/pensão/estabelecimento coletivo			1	
Estruturas provisórias/barraca/roulotte/outro			2	
Sem alojamento/despejo			3	
Condições Estruturais		Condições regulares	0	1
		Condições de insalubridade	1	
		Em ruínas/risco de ruir	2	
Equipamentos Básicos		Condições regulares	0	0
		Sem cozinha	1	
		Sem instalações sanitárias	2	
Dimensões da Habitação	Sem água/electricidade/saneamento	3	1	
	Dimensões adequadas ao agregado	0		
	Sobreocupação	1		
Agregado Familiar	Existência de menores	1 elemento	2	0
		2 elementos	3	
		3 ou mais elementos	4	
	Existência de dependentes (maiores de idade) estudantes	Não	0	0
		Sim	1	
	Monoparentalidade	Não	0	0
Sim		1		
Situações específicas	Pessoas com deficiência	1 elemento	1	0
		2 ou mais elementos	2	
	Pessoas com 65 ou mais anos de idade	1 elemento	1	0
		2 ou mais elementos	2	
	Vítimas de violência doméstica	Com estatuto	2	0
		Com necessidade de afastamento do agressor	3	
Pontuação Final da Candidatura				8



MT AD  
fyo

Tatiana Isabel Ferreira Barreto – 12 Pontos

MATRIZ PARA O CÁLCULO DA PONTUAÇÃO DAS CANDIDATURAS					
Variáveis	Categorias	Indicadores	Pontos	Pontuação	
Tipo de Pedido	Com Processo de Pedido de Habitação	Não	0	0	
		Sim até 5 anos	5		
		Sim com mais 5 anos	10		
Situação Económica	Rendimento <i>Per Capita</i> indexado ao SMN	Superior a 100%	0	5	
		Superior a 80% e inferior ou igual a 100%	2		
		Superior a 60% e inferior ou igual a 80%	3		
		Superior a 40% e inferior ou igual a 60%	4		
		Superior a 20% e inferior ou igual a 40%	5		
		Inferior ou igual a 20%	6		
	Situação Face ao Emprego	Situação Face ao Emprego	Ativos/reformados/pensionistas	0	2
			Um membro do agregado familiar desempregado	2	
			Dois ou mais membros do agregado familiar desempregados	3	
	Condições de Habitabilidade	Tipo de Alojamento	Edificações/casa arrendada/casa emprestada	0	0
Partes de edificações/quarto/pensão/estabelecimento coletivo			1		
Estruturas provisórias/barraca/roulotte/outro			2		
Sem alojamento/despejo			3		
Condições Estruturais		Condições Estruturais	Condições regulares	0	0
			Condições de insalubridade	1	
			Em ruínas/risco de ruir	2	
Equipamentos Básicos		Equipamentos Básicos	Condições regulares	0	0
			Sem cozinha	1	
			Sem instalações sanitárias	2	
			Sem água/eletricidade/saneamento	3	
Dimensões da Habitação		Dimensões da Habitação	Dimensões adequadas ao agregado	0	1
	Sobreocupação		1		
Agregado Familiar	Existência de menores	1 elemento	2	4	
		2 elementos	3		
		3 ou mais elementos	4		
	Existência de dependentes (maiores de idade) estudantes	Existência de dependentes (maiores de idade) estudantes	Não	0	0
			Sim	1	
	Monoparentalidade	Monoparentalidade	Não	0	0
Sim			1		
Situações específicas	Pessoas com deficiência	1 elemento	1	0	
		2 ou mais elementos	2		
	Pessoas com 65 ou mais anos de idade	Pessoas com 65 ou mais anos de idade	1 elemento	1	0
			2 ou mais elementos	2	
	Vítimas de violência doméstica	Vítimas de violência doméstica	Com estatuto	2	0
			Com necessidade de afastamento do agressor	3	
Pontuação Final da Candidatura				12	

