



**ATA N.º 15/2023**

**REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

**Local: Sala de Sessões dos Paços do Município.**

**Data: 14/06/2023.**

**Iniciada às 10,00 horas e encerrada às 10,30 horas.**

**ORDEM DO DIA**

**I. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO**

PONTO ÚNICO: DECISÃO DE CONTRATAR E DECISÃO DE AUTORIZAÇÃO DA DESPESA E DE ESCOLHA DE PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA – RELANÇAMENTO DA EMPREITADA DO CINETEATRO

**II. PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

A reunião iniciou-se com a presença de:

**Presidente:**

**Vice-Presidente** Maria Luísa Poupinha Ralo

**Vereadores:** Maria Clara Pimenta Pinto Martins Safara

Manuel Francisco Godinho Carrilho

Ana Filipa Ramalho Bibiu Farias

Natércia Beatriz Rosa de Sousa Pina

A reunião foi presidida pela Sr.<sup>a</sup> Maria Luisa Poupinha Ralo, Vice-Presidente da Câmara Municipal, e secretariada por Vítor Manuel Leal Vidigal, coordenador técnico da Subunidade de Administração Geral, Arquivo e Atendimento ao Cidadão da Divisão Administrativo-Financeira e de Desenvolvimento Económico.

A Sr.<sup>a</sup> Vice-Presidente informou que, relativamente à composição da Câmara Municipal, pediu substituição ao abrigo dos artigos 78.º e 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, mantida em vigor pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o Sr. Presidente, João Filipe Cardoso Fernandes Fortes, substituído nos termos legais e regimentais pela Sr.<sup>a</sup> Natércia Beatriz Rosa de Sousa Pina.



Considerando que a mesma foi notificada nos termos legais e regimentais, e estando presente na sala, e ser do conhecimento pessoal da Sr.<sup>a</sup> Vice-Presidente da Câmara Municipal a sua identidade e legitimidade, iniciou aquela, imediatamente, as suas funções como Vereadora.

Seguidamente a Sr.<sup>a</sup> Vice-Presidente deu início à reunião com a

### **ORDEM DO DIA**

#### **I – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO**

**PONTO ÚNICO** - DECISÃO DE CONTRATAR E DECISÃO DE AUTORIZAÇÃO DA DESPESA E DE ESCOLHA DE PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA – RELANÇAMENTO DA EMPREITADA DO CINETEATRO

Relativamente a este assunto a Sr.<sup>a</sup> Vice-Presidente colocou à discussão a análise da proposta do Sr. Diretor de Departamento de Serviços Técnicos, Administração e Sustentabilidade Social, Eng.<sup>o</sup> Néelson Tomás, cujo documento dada a sua extensão fica arquivado em pasta anexa (**anexo número quarenta e cinco**), ficando a fazer parte integrante desta ata.

De seguida a Sr.<sup>a</sup> Vice-Presidente deu a palavra ao referido Diretor de Departamento, que explicou sucinta e tecnicamente os termos da mencionada proposta, realçando que atendendo à necessidade de concluir a obra até final do ano e tendo em vista salvaguardar sempre os superiores interesses do Município, nos critérios de adjudicação foi valorizado o prazo de execução em 50% como critério n.º 1, o preço como critério n.º 2 e como critério n.º 3 - outros itens, que não deixando de ser importantes, serão subsidiários em relação ao prazo de execução, como o plano de trabalhos, o Plano de Segurança e Higiene ou a Memória Descritiva.

A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Natércia Pina perguntou qual a razão de os empreiteiros a convidar serem todos da zona centro, tendo o Sr. Diretor informado que após consulta à plataforma da contratação pública se verificou não existirem no concelho, quaisquer entidades com alvará que os habilitem a efetuar a empreitada a concurso e, na região do Alentejo, uma das entidades com alvará potencialmente enquadrado na empreitada que se pretende lançar encontra-se com processos em tribunal, relativos a dívidas não cobradas, não oferecendo por isso, confiança em termos da necessária robustez financeira para Executar uma empreitada como aquela que se avizinha. A Zona Centro é, por excelência, a Zona do País com maior número de empreitadas. Foram procuradas empresas que estivessem a realizar neste momento, empreitadas no Alentejo e / ou as tenham realizado. Sendo que



uma delas, apresenta experiência numa empreitada similar e outra, se encontra a construir uma ampliação de um hospital em Évora, parecendo as propostas de empresas suficientemente robustas em termos de mapa de pessoal e solvabilidade financeira.

Apreciada a mencionada proposta e não havendo mais intervenções, objeções ou pedidos de esclarecimentos, a Sr.<sup>a</sup> Vice-Presidente colocou a mesma à votação tendo merecido total aprovação do Executivo.

Deliberação tomada **por unanimidade**.

## II – PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Não havia público presente.

E, por nada mais haver a tratar, a Sr.<sup>a</sup> Vice-Presidente declarou encerrada esta reunião, eram 10,30 horas, da qual para constar se lavrou a presente ata que depois de lida e achada conforme foi devidamente aprovada, **por unanimidade**, no final da reunião, e vai ser assinada pela Sr.<sup>a</sup> Vice-Presidente da Câmara Municipal e por mim, Vítor Manuel Leal Vidigal, secretário, que a redigi e subscrevo.

A Vice-Presidente da Câmara Municipal,

*Maria Luísa Beirão*

O Secretário,

*Vítor Manuel Leal Vidigal*