

ATA N.º 20/2021**REUNIÃO ORDINÁRIA**

Local: Sala de Sessões dos Paços do Município.

Data: 22/09/2021.

Iniciada às 09,30 horas e encerrada às 12,00 horas.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**I. INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO****1. INTERVENÇÃO DA SENHORA PRESIDENTE**

- 1.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA
- 1.2. INFORMAÇÕES DIVERSAS
- 1.3. VOTO DE PESAR

2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**ORDEM DO DIA****I. ADMINISTRAÇÃO GERAL**

1. ATAS DAS REUNIÕES

II. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

1. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS
2. CLÁUSULA DE REVERSÃO DE LOTE DE TERRENO

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

A reunião iniciou-se com a presença de:

Presidente: Dr.ª Maria Clara Pimenta Pinto Martins Safara

Vice-Presidente Manuel Francisco Godinho Carrilho

Vereadores: Francisco Simão Lopes de Oliveira

Prof.ª Antónia Maria Russo dos Santos Salsinha

Gonçalo Jorge Fernandes Lopes

A reunião foi presidida pela Sr.^a Maria Clara Pimenta Pinto Martins Safara, Presidente da Câmara Municipal, e secretariada por Vítor Manuel Leal Vidigal, coordenador técnico da Subunidade de Administração Geral, Arquivo e Atendimento ao Cidadão da Divisão Administrativa e Financeira.

Seguidamente a Sr.^a Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

I- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

1. INTERVENÇÃO DA SENHORA PRESIDENTE

1.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA:

Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria n.º 188, referente ao dia 21 de setembro de 2021, no qual consta que o "total de disponibilidades" desta Câmara Municipal era de € 1.113.456,86 (um milhão, cento e treze mil quatrocentos e cinquenta e seis euros e oitenta e seis cêntimos), as "dotações orçamentais" no valor devedor de € 1.094.088,56 (um milhão, noventa e quatro mil e oitenta e oito euros e cinquenta e seis cêntimos) e as "dotações não orçamentais" no valor devedor de € 19.368,26 (dezanove mil trezentos e sessenta e oito euros e vinte e seis cêntimos). **Tomado conhecimento.**

1.2. INFORMAÇÕES DIVERSAS

- O início do novo ano letivo nos estabelecimentos escolares do concelho decorreu com toda a normalidade, desejando-se que possam continuar durante todo o ano as aulas em regime presencial;
- Tiveram lugar no passado fim-de-semana as Festas em Honra de S. Sebastião, na Granja, nas quais se destacou a realização, embora com algumas regras restritivas, da procissão já nos moldes tradicionais;
- Em virtude de o processo de vacinação no concelho estar praticamente concluído, libertando assim um médico para outras funções, teve indicação dos serviços de saúde de que estão a ser preparados horários para a realização de consultas nas freguesias de Granja e Luz;
- No passado dia 18 do corrente mês decorreu nas instalações da Biblioteca Municipal uma ação de Risoterapia, no âmbito do projeto PADES – Programa de Apoio ao

Desenvolvimento de Serviços, elaborados no âmbito das Redes Intermunicipais de Bibliotecas junto das Comunidades Intermunicipais;

- Dia 7 de setembro, o Município de Mourão através da Rota do Guadiana e do "projeto CEE- Competitividade, Emprego e Empreendedorismo" (financiado pelo PORA – Programa Operacional da Região do Alentejo), visitou a FIA – Feira Internacional do Artesanato a decorrer em Lisboa, com o objetivo de estabelecer parcerias e fazer troca de experiências com vista à revitalização do artesanato na margem esquerda do Guadiana. A comitiva foi composta pelos municípios de Mourão, Moura, Serpa e Mértola, sendo que em representação do nosso concelho estiveram um técnico do município e o artesão António Palmira.

1.3. VOTO DE PESAR

1.3.1. O Executivo, por proposta da Sr.^a Presidente, deliberou, **por unanimidade**, aprovar um voto de pesar do seguinte teor:

A Câmara Municipal de Mourão, reunida a 22 de setembro de 2021, em sessão pública, manifesta profundo pesar pelo falecimento de Jorge Fernando Branco de Sampaio, uma figura impar da vida pública em Portugal.

Nascido em Lisboa em 18 de setembro de 1939, ao longo da sua vida desenvolveu uma constante atividade política e intelectual, advogado de formação, foi deputado, autarca e secretário geral do PS e desempenhou os mais altos cargos políticos no país, dos quais se destacam:

Foi eleito em 1989 líder do Partido Socialista e na mesma altura foi eleito Presidente da Câmara de Lisboa, tendo sido reeleito em 1993.

Foi Presidente da República durante dois mandatos, entre 1996 e 2006.

Em 2006 foi nomeado pelo Secretário Geral da Organização das Nações Unidas, enviado especial para a luta Contra a Tuberculose e, entre 2007 e 2013, foi alto representante da ONU para a Aliança das Civilizações.

Foi reeleito deputado à Assembleia da República, em 1980, 1985, 1987 e 1991. Em 1987/88 é Presidente do Grupo Parlamentar do Partido Socialista, tendo assumido em 1986/87 a responsabilidade das Relações Internacionais do PS.

Foi agraciado com várias condecorações e recebeu diversas distinções nacionais e estrangeiras.

Jorge Sampaio foi um político de causas e de valores, esteve sempre no lado dos mais desfavorecidos, combatendo as desigualdades sociais, soube criar consensos, a ele se deve, em conjunto com outros políticos e embaixadores, o importante trabalho de diplomacia internacional que levou à independência de Timor-Leste.

A Câmara Municipal de Mourão expressa o seu pesar pelo desaparecimento de Jorge Sampaio à família aos amigos e ao Partido Socialista."

1.3.2. O Executivo, por proposta da Sr.^a Presidente, deliberou, **por unanimidade**, aprovar um voto de pesar do seguinte teor:

"Luis Bento Balão Jordão, nasceu em Mourão em 11 de março de 1945, foi Presidente da Assembleia Municipal de Mourão no Mandato de 1982 - 1985.

Foi Presidente da Casa do Alentejo e Diretor da Revista Alentejana entre 1994 e 2003.

Reunida a 22 de setembro de 2021, em sessão pública, a Câmara Municipal de Mourão expressa o seu pesar pelo desaparecimento de Luis Jordão, à sua esposa, filhos e demais familiares."

2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

Nenhum dos Senhores Vereadores pretendeu usar da palavra.

ORDEM DO DIA

I – ADMINISTRAÇÃO GERAL

1. ATAS DAS REUNIÕES

A ata da reunião de 8 de setembro de 2021 foi aprovada, **por unanimidade**, com dispensa da sua leitura em virtude de ter sido previamente distribuído o seu texto a todos os membros do Executivo.

II – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E RRBANISMO

1. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

Foi presente o processo para licenciamento de obras particulares n.º 17/2021, instaurado a requerimento de **Artur Jorge Ramalho Mamede** e **Sandra Isabel Infante Mancoca**, em que requerem a aprovação do projeto de arquitetura da obra de construção de uma moradia unifamiliar no seu prédio urbano sito na Zona Norte da Rua Joaquim António de Castro, Lote 5, na freguesia de Granja, concelho de Mourão.

O Executivo, com base na Informação do Serviço de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território, deste Município, n.º INT_MOURAO/2021/1201, de 13-09-2021, deliberou deferir a referida pretensão.

Deliberação tomada **por unanimidade**.

2. CLÁUSULA DE REVERSÃO DE LOTE DE TERRENO



Foi lido o requerimento de **Elsa Sobral, Agente de Execução com a cédula 6646**, de 8 de setembro de 2021, em que requer, na qualidade de Agente de Execução designada para o processo 24005/09.7T2SNT, que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa – Oeste – Sintra – Juízo Execução – Juiz 2, onde consta penhorado o lote de terreno para construção com a área de 998 m², sito no Loteamento da Zona Industrial, em Mourão, inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 2132 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Mourão sob o n.º 2097, adquirido a este Município, compra registada na Certidão do Registo Predial sob a AP. 1 de 2004/01/02, que o Município considere sem efeito a cláusula de reversão constante na escritura de compra e venda, a fim de ser vendido em venda judicial nos termos dos artigos 811 e segs do CPC o referido lote de terreno.

O Executivo, após troca de impressões, deliberou deferir a referida pretensão.

Deliberação tomada **por unanimidade**.

IV – PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Não havia público presente.

E, por nada mais haver a tratar, a Sr.ª Presidente declarou encerrada esta reunião, eram 12,00 horas, da qual para constar se lavrou a presente ata que depois de lida e achada conforme foi devidamente **aprovada, por unanimidade**, no final da reunião, e vai ser assinada pela Sr.ª Presidente da Câmara Municipal e por mim, Vítor Manuel Leal Vidigal, secretário, que a redigi e subscrevo.

A Presidente da Câmara Municipal,

O Secretário,