

**ATA N.º 24/2018****REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Local: Sala de Sessões dos Paços do Município.**

**Data: 21/11/2018.**

**Iniciada às 09,30 horas e encerrada às 12,15 horas.**

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA****I. INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO****1. INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE**

- 1.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA
- 1.2. INFORMAÇÕES DIVERSAS
- 1.3. RATIFICAÇÃO
- 1.4. VOTO DE PESAR

**2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**

- 2.1. ESTRADAS MUNICIPAIS
- 2.2. UNIVERSIDADE SÉNIOR
- 2.3. POSTO DOS CTT
- 2.4. BAIRRO 1.º DE MAIO
- 2.5. PISCINAS COBERTAS
- 2.6. DIVERSOS

**ORDEM DO DIA****I. ADMINISTRAÇÃO GERAL**

1. ATAS DAS REUNIÕES
2. 17.ª MODIFICAÇÃO – 17.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL PARA O ANO DE 2018
3. APRECIÇÃO E POSSÍVEL APROVAÇÃO DO REGULAMENTO DO CONSELHO MUNICIPAL DA JUVENTUDE DE MOURÃO

**II. EDUCAÇÃO**

1. PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES – ANO LETIVO DE 2018/2019

**III. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO**

1. PRÉDIOS RÚSTICOS – AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES



#### **IV. PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

A reunião iniciou-se com a presença de:

**Presidente:**

**Vice-Presidente** Manuel Francisco Godinho carrilho

**Vereadores:** Dr.<sup>a</sup> Anabela Ramalho Falcato Caixeiro

Francisco Simão Lopes de Oliveira

Gonçalo Jorge Fernandes Lopes

Joaquina Bação Lavado da Cruz Guilherme

A reunião foi presidida pelo Sr. Manuel Francisco Godinho Carrilho, Vice-Presidente da Câmara Municipal e Secretariada por Joaquim Manuel Caeiro dos Santos Martins, Assistente Técnico da Subunidade de Administração Geral, Arquivo e Atendimento ao Cidadão da Divisão Administrativa e Financeira.

O Sr. Vice-Presidente informou que, relativamente à composição da Câmara Municipal, pediu substituição ao abrigo dos artigos 78.º e 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, mantida em vigor pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro:

- A Sr.<sup>a</sup> Presidente Maria Clara Pimenta Pinto Martins Safara, substituída nos termos regimentais pela Sr.<sup>a</sup> Joaquina Bação Lavado da Cruz Guilherme.

Considerando que a mesma foi notificada nos termos legais e regimentais, e estando presente na sala, e ser do conhecimento pessoal do Sr. Vice-Presidente da Câmara a sua identidade e legitimidade, iniciou aquela, imediatamente, a sua função como Vereadora.

O Sr. Vice-Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

##### **I- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

###### **1. INTERVENÇÃO DA SENHORA PRESIDENTE**

###### **1.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA:**

Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria n.º 232 referente ao dia 20 de novembro de 2018, no qual consta que o "total de disponibilidades" desta Câmara Municipal era de € 68.353,66 (sessenta e oito mil trezentos e cinquenta e três euros e sessenta e seis cêntimos), as "dotações orçamentais" no valor credor de € 7.988,06 (sete mil novecentos e oitenta e oito euros e seis cêntimos) e as "dotações não orçamentais" no valor devedor de € 76.341,71 (setenta e seis mil trezentos e quarenta e um euros e setenta e um cêntimos).

**Tomado conhecimento.**

## 1.2. INFORMAÇÕES DIVERSAS

- No dia 8 do corrente mês esteve presente numa reunião na GESAMB, sobre o projeto do Canil / Gatil Intermunicipal;
- No mesmo dia a Sra. Presidente da Câmara reuniu com o Dr. Grave sobre o Festival Taurino por ocasião das Festas de Nossa Senhora das Candeias, tendo sido decidido realizar-se um único Festival, a realizar no dia 1 de fevereiro de 2019;
- Esteve presente na reunião para eleição dos representantes dos caçadores para fazerem parte do Conselho Cinegético Municipal, no dia 9 deste mês;
- No dia 9 esteve também presente com o Sr. Vereador Gonçalo, na abertura do certame "Regigranja);
- A Sra. Presidente esteve presente, também no dia 9 do corrente mês, no Casino Estoril, na Gala *Mais Alentejo*, para a qual estava nomeado o artista Mouranense, Gonçalo Jordão;
- No dia 12 de novembro reuniram com o Executivo da Junta de Freguesia da Luz, onde foram tratados assuntos relacionados com a ampliação do Cemitério, corte das árvores e arranjo da calçada frente ao Pavilhão e escoamento das águas junto aos casões agrícolas;
- No dia 13 participou na reunião com os Srs. Comandante e 2.º Comandante do Comando Territorial de Évora da GNR, onde foram tratados assuntos relacionados com a segurança no Concelho.  
Foi assumido pelo Sr. Comandante, continuar com a presença assídua no Concelho das várias valências desta Força de segurança. No entanto o reforço de efetivos para o Posto de Mourão, não é possível neste momento, visto que há uma grande falta de Militares em todos os Postos e no próprio Comando.  
Foi ainda abordada a fiscalização nesta época da apanha da azeitona;
- Também no dia 13 esteve presente numa reunião com a Administração Regional de Saúde, sobre assuntos relacionados com o Centro de Saúde de Mourão.  
Foi garantida a entrega de uma viatura nova para o Centro, a reparação do ar condicionado, a contratação de mais uma pessoa para a limpeza e que através de um procedimento de Mobilidade, já se encontra em funções, mais uma administrativa;
- No dia 14 a Sr.ª Presidente da Câmara recebeu os Delegados Sindicais;
- Nesse mesmo dia, dado a Casa Mortuária da Granja estar concluída, reunimos com uma empresa para aquisição das cadeiras e dos sofás para equipar a mesma.

### 1.3. RATIFICAÇÃO

Para efeitos de ratificação, foi pelo Sr. Vice-Presidente posta à discussão a análise do despacho da Sr.<sup>a</sup> Presidente n.º INT\_MOURÃO/2018/2155, de 2018-11-13, do seguinte teor:

#### "DESPACHO

1. Considerando que a alienação de bens imóveis é da competência da câmara municipal, nos termos do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
2. Considerando que em circunstâncias excecionais, e no caso de, por motivo de urgência, não ser possível reunir extraordinariamente a câmara municipal, o presidente pode praticar quaisquer atos da competência desta, ficando os mesmos sujeitos a ratificação na primeira reunião realizada após a sua prática, sob pena de anulabilidade, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
3. Considerando que a próxima reunião do Executivo terá lugar no dia 21 de novembro do corrente ano, e atendendo à urgência, por parte do comprador, em celebrar a correspondente escritura de compra e venda dos lotes de terreno, por motivo de residir no estrangeiro;
4. Analisado o pedido com o registo ENT\_MOURAO/2018/4010, apresentado pela Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Cartório Notarial de Mourão, nesta data, na sequência de procedimento *Casa Pronta*, em que solicita informação sobre o **exercício do direito de reversão** que incide sobre os **lotes de terreno nºs 8, 9 e 10**, sitos no **Loteamento Municipal da Zona Industrial**, na vila, freguesia e concelho de **Mourão**, para sua propriedade.

#### DETERMINO O SEGUINTE:

- a) Não aplicar a cláusula de reversão que incide sobre os prédios acima mencionados;
- b) Que o presente despacho seja apresentado ao Executivo, na próxima reunião ordinária, para ratificação.

Paços do Município de Mourão, 13 de novembro de 2018.

A Presidente da Câmara Municipal,

*Dra. Maria Clara Pimenta Pinto Martins Safara*

Depois de apreciado o Despacho acabado de transcrever o Executivo deliberou, **por unanimidade**, ratificar o mesmo.

### 1.4. VOTO DE PESAR

Pelo Sr. Vice-Presidente foi apresentado um voto de pesar, a enviar ao Município de Borba pelas vítimas provocadas e danos causados pelo aluimento de terras, que causou o

abatimento de uma parte da Estrada que liga Borba a Vila Viçosa, no passado dia 19 de novembro de 2018, manifestando a nossa solidariedade e disponibilizando também todos os meios que estiverem ao nosso alcance.

Não havendo objeções o Sr. Vice-Presidente colocou o mencionado voto de pesar à votação, tendo o mesmo merecido total aprovação do Executivo.

Deliberação tomada por unanimidade.

## 2.INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

### 2.1. ESTRADAS MUNICIPAIS

A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Anabela Caixeiro fez um reparo sobre o estado em que as estradas se encontram, pois tem vindo a falar há algum tempo sobre o assunto, podendo até juntar o caso de Borba, sobre o qual quer deixar as suas condolências ao Concelho de Borba, sendo triste perder-se vidas humanas.

### 2.2. UNIVERSIDADE SENIOR

A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Anabela Caixeiro perguntou pela Universidade Sénior, pois já há um ano que estava prevista a construção de um Polo. Estão a fazer-se coisas tão dispersas porque não planear uma coisa mais elevada.

O Sr. Vice-Presidente informou que continua previsto, mas só quando estiverem reunidas as condições, precisa-se de mais algum tempo.

### 2.3.POSTO DOS CTT

A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Anabela Caixeiro referiu que se continuam a fechar Postos dos CTT e pergunta se a Câmara já foi confrontada para essa situação.

O Sr. Vice-Presidente respondeu que a Câmara nunca foi contactada pelos CTT sobre este assunto.

A Câmara solicitou uma reunião com os Delegados Sindicais dos CTT, por forma a recolher mais algumas informações sobre o encerramento de estações dos CTT, os quais explicaram que o "Modus Operandis", Modo de atuação é procurarem às Câmaras ou às Juntas de Freguesia para ver qual a disponibilidade para assumirem os serviços. Caso estas não aceitem, procuram um Privado. Se um privado aceitar fazem o acordo e fecham imediatamente a estação de correios, sem dar conhecimento às Autarquias, pelo que apela aos Privados para não aceitarem esta proposta.

### 2.4. BAIRRO 1.º DE MAIO

A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Anabela Caixeiro perguntou se já há alguma coisa relativamente às moradias vagas no Bairro 1.º de Maio, em virtude de lá terem andado trabalhadores da

Câmara, ao que o Sr. Vice-Presidente respondeu que a situação mantém-se na mesma, apenas foram limpas as ervas e não foram obras.

## 2.5. PISCINAS COBERTAS

A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Anabela Caixeiro perguntou se as Piscinas Cobertas estavam a ser muito frequentadas, pois devia saber-se qual a média de frequências para se fazer um balanço, tendo a Sr.<sup>a</sup> Vereadora Joaquina Guilherme informado que é uma das pessoas que frequenta as mesmas, estando estas com um bom número de participantes, julga estar a aproveitar-se aquilo que temos.

## 2.6. DIVERSOS

O Sr. Vereador Francisco Oliveira envia também as condolências a todos os familiares das vítimas. Sendo triste falar sobre o assunto, pois independente de tudo, a prevenção teria sido a melhor coisa, sendo visível nas televisões que não se justificava aquelas situações, eram grandes pesos, máquinas a circular, só por causa da ganancia do dinheiro, havendo coisas que se podem evitar.

Tem vindo a alertar para estas situações, preocupando-o a situação da Estrada Mourão / Granja, a seguir à ponte e o problema da ponte da Ameada, que não vê qualquer intervenção rápida. Acha que tem de haver uma conjuntura entre a Câmara e outras entidades para pressionarem, pois as estradas é que são o desenvolvimento do país. Reparar as feitas e fazer as que fazem falta.

Reforçou novamente a questão da Estrada Mourão / Granja que se encontra em péssimo estado. O mesmo acontece com a Estrada Mourão / Póvoa, a falta de limpeza nas bermas (ao dizer-se que não há pessoal, poderá sim haver uma má gerência do mesmo).

Sobre a freguesia da Luz, já deveriam ter dado conhecimento dos esgotos à EDIA, porque sempre existiram as deficiências e é a EDIA que deve resolver. O Passadiço até ao ancoradouro, também se encontra em más condições de segurança.

Sobre a GNR se as conclusões foram só estas, que não há homens, estando inclusivamente os outros Autarcas na mesma situação, dever-se-ia pressionar mais, até a nível político, pois o Governo é culpado na medida que tira homens para apagar fogos.

Também perguntou sobre os acontecimentos da Escola, pois dentro dos projetos há pontos para castigarem estes jovens que não cumprem.

Alertando assim a Câmara, que independentemente da política, não vai ficar calado sobre esta situação. Não sendo uma questão política, mas sim de cidadania.

O Sr. Vice-Presidente informou que no essencial concorda com a intervenção, pois também tem reclamado e denunciado estas situações. Quanto às pontes é aguardada uma equipa do LNEC para ver as mesmas. No que diz respeito à Aldeia da Luz, a resposta é que



já passou do prazo e quanto à estrada Mourão / Póvoa é intenção da Câmara de Mourão com a Câmara de Moura pintar os traços da estrada.

O Sr. Vereador Gonçalo aproveitou para informar, que quanto às estradas já estão referenciadas pela Proteção Civil. Em relação à GNR, há um fator que não nos é favorável, pois não há queixas na GNR. A informação é que deveriam ir apresentar as queixas embora contra desconhecidos.

### **ORDEM DO DIA**

#### **I – ADMINISTRAÇÃO GERAL**

##### **1. ATAS DAS REUNIÕES**

A ata da reunião de 7 de novembro de 2018 foi aprovada, por maioria, com dois votos a favor e duas abstenções, dos Senhores Vereadores Anabela Caixeiro e Francisco Oliveira, com dispensa da sua leitura, em virtude de ter sido previamente distribuído o seu texto a todos os membros do Executivo. A Senhora Vereadora Joaquina Guilherme não participou na discussão e votação da ata em virtude de não ter estado presente na reunião.

A Senhora Vereadora Anabela Caixeiro abstém-se relativamente à ata do dia 07/11/2018, por considerar que as transcrições das suas intervenções não espelham exatamente o que efetivamente refletiu em sede de reunião de Câmara. Todavia, reconhece o esforço que é feito por quem secretaria as respetivas reuniões, no entanto, considera que não é suficiente.

Mais uma vez, alerta para a necessidade das reuniões serem gravadas, sob pena destas situações se continuarem a verificar. Referiu ainda, que não percebe porque não se utiliza a aparelhagem de som existente, uma vez que isso não implica nenhum custo/encargo financeiro para o município de Mourão. Mais referiu que não tem que ser ela a redigir intervenções, pois isso para si não é boa prática, e pode levantar dúvidas.

##### **2. 17.<sup>a</sup> MODIFICAÇÃO – 17.<sup>a</sup> ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL PARA O ANO DE 2018**

Pela Sr.<sup>a</sup> Presidente foi apresentada ao abrigo do ponto 1.3. – Modificações do Orçamento do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, e ainda do artigo 22.º - Modificação aos documentos previsionais da Norma de Controlo Interno, a 17.<sup>a</sup> Modificação Orçamental, que compreende a 13.<sup>a</sup> Alteração ao Orçamento da Despesa e a 17.<sup>a</sup> Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2018.

O mencionado documento dada a sua extensão fica arquivado em pasta anexa (**anexo número trinta e cinco**), ficando a fazer parte integrante desta ata.

Face ao exposto, após análise do referido documento e não havendo objeções ou pedidos de esclarecimento, o Executivo deliberou, **por maioria**, com três votos a favor e duas abstenções dos Srs. Vereadores Anabela Caixeiro e Francisco Oliveira, aprovar a referida 17.<sup>a</sup> Modificação Orçamental para o ano de 2018.

### 3. APRECIÇÃO E POSSÍVEL APROVAÇÃO DO PROJETO DE REGULAMENTO DO CONSELHO MUNICIPAL DA JUVENTUDE DE MOURÃO

Pelo Sr. Vice-Presidente foi posta à discussão a análise do Projeto de Regulamento mencionado em epígrafe, que dada a sua extensão fica arquivado em pasta anexa (**anexo número trinta e seis**), ficando a fazer parte integrante desta ata.

Após demorada discussão e análise do mencionado projeto de Regulamento e não havendo objeções ou pedidos de esclarecimentos, o Sr. Vice-Presidente colocou o mesmo à votação, tendo o Executivo deliberado:

- a) **Aprovar o referido projeto de Regulamento;**
- b) **Submeter o projeto agora aprovado à apreciação pública, nos termos e para os efeitos estabelecidos no artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de novembro.**

Deliberação tomada por unanimidade.

## II – EDUCAÇÃO

### 1. PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES – ANO LETIVO 2018/2019

Pelo Sr. Vice-Presidente foi posta à discussão a análise do Plano de Transportes Escolares para o ano letivo 2018/2019, que dada a sua extensão fica arquivado em pasta anexa (**anexo número trinta e sete**), ficando a fazer parte integrante desta ata.

Após troca de impressões sobre o mencionado Plano e não havendo objeções ou pedidos de esclarecimentos, o Sr. Vice-Presidente colocou-o à votação, tendo o Executivo deliberado, por unanimidade, aprovar o mesmo.

## III – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

### PRÉDIOS RÚSTICOS – AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES

Pelo Sr. Vice-Presidente foi posta à discussão a análise do requerimento apresentado em 13 de novembro de 2018, pelo Sr. Manuel Godinho Gazua, NIF 133144798, Solicitador, titular da Cédula Profissional n.º 3013, com escritório na Rua Heróis da Guerra Peninsular, n.º 20 – 1.º, 2600-152 Vila Franca de Xira, em que solicita emissão de certidão para efeitos de ampliação do número de compartes.



Assim, requer emissão de parecer favorável para partilha extrajudicial do prédio rústico localizado na Tapada do Rossio, freguesia de Granja, concelho de Mourão, inscrito na matriz sob o artigo 123 da Secção 001, freguesia de Granja, em nome de João Leal Rosado Fernandes cabeça de casal da herança de, com o NIF 702040398 e omissa na Conservatória do Registo Predial, por forma a que na referida partilha seja adjudicado aos dois únicos herdeiros na seguinte proporção:

- ✓ 1/2 a favor de João Leal Caetano Fernandes, NIF 153677562, casado com Ana de Jesus Branco Saraiva Caetano Fernandes sob o regime de comunhão de adquiridos, residente na Rua dos Valadares, n.º 20, Granja, Mourão; e
- ✓ 1/2 a favor de Maria Leonarda Caetano Fernandes, NIF 163412995, viúva, residente na Rua das Flores, n.º 20, Granja, Mourão.

Após discussão e não havendo objeções ou pedidos de esclarecimento, o Sr. Vice-Presidente propôs o deferimento do pedido acima mencionado, em virtude do ato pretendido não resultar qualquer parcelamento físico em violação ao regime legal dos loteamentos urbanos, tendo tal proposta merecido total aprovação do Executivo.

Deliberação tomada por unanimidade, e em minuta.

#### IV – PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Não havia público presente.

E, por nada mais haver a tratar, o Sr. Vice-Presidente declarou encerrada esta reunião, eram 12,15 horas. Para constar se lavrou a presente ata que foi aprovada por unanimidade, na reunião de 5 de dezembro de 2018, e vai ser assinada pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal e por mim, Joaquim Manuel Caeiro dos Santos Martins, secretário, que a redigi e subscrevo.

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,

*Manuel Francisco Godinho Caniço*  
O Secretário,  
*Joaquim Manuel Caeiro Santos Martins*