



ATA N.º 10/2016

REUNIÃO ORDINÁRIA

Local: Sala de Sessões dos Paços do Município.

Data: 02/05/2016.

Iniciada às 14,30 horas e encerrada às 18,15 horas.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

I. INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

1. INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE

- 1.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA
- 1.2. INFORMAÇÕES DIVERSAS

2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

- 2.1. ORÇAMENTO PARTICIPATIVO
- 2.2. PEDIDOS DE APOIO
- 2.3. AMBIENTE
- 2.4. BAR DAS PISCINAS
- 2.5. FEIRA DE MAIO
- 2.6. FUNCIONALISMO
- 2.7. ARRUAMENTOS MUNICIPAIS
- 2.8. SINALÉTICA
- 2.9. PROTEÇÃO CIVIL

ORDEM DO DIA

I. ADMINISTRAÇÃO GERAL

- 1. ATAS DAS REUNIÕES
- 2. AÇÃO DE PREFERÊNCIA N.º 177/04.6TBRMZ - DECISÃO DO TRIBUNAL CONSTITUCIONAL E MEDIDAS A TOMAR PARA ENTRADA DA POSSE EFETIVA DOS PRÉDIOS EM VISTA DO CUMPRIMENTO DAS CLAUSULAS DO CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE 18 DE MAIO DE 2004
- 3. 4.ª MODIFICAÇÃO - 4.ª ALETRAÇÃO ORÇAMENTAL PARA O ANO DE 2016

II. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

- 1. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

III. PROTEÇÃO CIVIL

1. PLANO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS PARA O QUADRIÊNIO 2016/2019 E PLANO OPERACIONAL MUNICIPAL PARA 2016

A reunião iniciou-se com a presença de:

Presidente: Dr.^a Maria Clara Pimenta Pinto Martins Safara

Vice-Presidente

Vereadores: Dr.^a Anabela Ramalho Falcato Caixeiro
Francisco Simão Lopes de Oliveira
Gonçalo Jorge Fernandes Lopes

A reunião foi presidida pela Sr.^a Maria Clara Pimenta Pinto Martins Safara, Presidente da Câmara Municipal, e Secretariada por Vítor Manuel Leal Vidigal, Coordenador técnico da Subunidade de Administração Geral, Arquivo e Atendimento ao Cidadão da Divisão Administrativa e Financeira.

Faltou o Sr. Vice-Presidente em virtude de se encontrar no gozo de um período de férias.

A Sr.^a Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

I- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

1. INTERVENÇÃO DA SENHORA PRESIDENTE

1.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA:

Seguidamente apresentou o Resumo Diário da Tesouraria n.º 86, referente ao dia 29 de abril de 2016, no qual consta que o "total de disponibilidades" desta Câmara Municipal era de € 131.069,96 (cento e trinta e um mil e sessenta e nove euros e noventa e seis cêntimos), sendo as "dotações orçamentais" no valor devedor de € 28.226,45 (vinte e oito mil duzentos e vinte e seis euros e quarenta e cinco cêntimos) e as "dotações não orçamentais" no valor devedor de € 102.843,50 (cento e dois mil oitocentos e quarenta e três euros e cinquenta cêntimos). **Tomado conhecimento.**

1.2. INFORMAÇÕES DIVERSAS

- Foi celebrado com o jurista Dr. Rafael Tavares Antunes, um contrato de prestação de serviços de consultadoria jurídica com início nesta data;



- Na próxima quinta-feira realizam-se na Santa Casa da Misericórdia de Mourão as provas escritas no âmbito do Plano Nacional de Leitura, e os resultados serão dados a conhecer posteriormente no Cine-Teatro;
- Esteve presente no 18 de abril último na reunião da ATLA - Associação Transfronteiriça do Lago Alqueva, onde foram dados a conhecer a todos os membros os projetos que a Associação pretende levar a efeito e a candidatar a apoio comunitário;
- No dia 20 do passado mês de abril foi recebida pelo Senhor Secretário de Estado do Ordenamento do Território tendo como agenda a alteração do POAAP - Plano de Ordenamento das Albufeiras de Alqueva e Pedrogão;
- Decorreram com elevada participação das populações das três freguesias, as diversas atividades programadas no âmbito das comemorações do 42.º Aniversário do 25 de Abril;
- No âmbito do processo do orçamento participativo foi agendada uma assembleia participativa para Mourão no dia 27 de abril último, não se tendo verificado a presença de munícipes. No mesmo âmbito estão agendadas idênticas sessões para as freguesias de Granja e Luz, nos dias 3 e 5 do corrente mês, respetivamente;
- Nos dias 29 e 30 de abril e 1 de maio teve lugar o certame da Feira das Flores e Sabores promovido pela Junta de Freguesia de Luz, sendo de realçar de entre as muitas e participadas atividades, a realização da 2.ª Caminhada - A Caminhar pelos Direitos da Criança, inserida na XI Semana de Prevenção dos Maus Tratos Infantis, que contou com enorme participação da população de todo o concelho;
- Continuam os trabalhos de limpeza das bermas das estradas;
- Vai proceder-se à reparação de parte do passeio da Rua Machado dos Santos, em Mourão;

2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

2.1. ORÇAMENTO PARTICIPATIVO

A Sr.ª Vereadora Anabela Caixeiro sugeriu que face à fraca participação dos Munícipes, a divulgação das reuniões sobre o orçamento participativo fosse também feita através da rádio.

2.2. PEDIDOS DE APOIO

2.2.1. A Sr.ª Vereadora Anabela Caixeiro perguntou se há algum contrato com particulares que obrigue o Município a cortar as ervas dos seus terrenos, nomeadamente com o Dr. Matias e o Senhor Antunes, tendo a Sr.ª Presidente informado que não tem conhecimento de que tal tenha acontecido.



Mesclero
[Signature]
[Signature]

2.2.2. O Sr. Vereador Francisco Oliveira perguntou se foram prestados alguns serviços de maquinaria a particulares, pois há empresários que prestam esse tipo de serviços, tendo a Sr.^a Presidente informado que apenas tem conhecimento de ter sido prestado um pequeno trabalho à empresa Flavourtime.

2.2.3. O Sr. Vereador Francisco Oliveira perguntou se foi recebido algum pedido de apoio por parte dos grupos corais para financiamento da aquisição de fardamento, tendo a Sr.^a Presidente informado que não tem conhecimento de qualquer pedido de apoio para aquele efeito.

2.3. AMBIENTE

2.3.1. A Sr.^a Vereadora Anabela Caixeiro perguntou que tipo de herbicidas está o Município a utilizar na monda das ervas, tendo a Sr.^a Presidente informado que certamente são os permitidos por lei e que é a técnica superior Arq.^a Carla Luz que está designada para acompanhar o processo de aquisição e aplicação daqueles produtos.

2.3.2. Relativamente a este assunto o Sr. Vereador Francisco Oliveira alertou que devem ser utilizados herbicidas e pesticidas urbanos pois fica salvaguardada e garantida da qualidade dos mesmos.

2.4. BAR DAS PISCINAS

A Sr.^a Vereadora Anabela Caixeiro perguntou se já está definido o modo de funcionamento do Bar das Piscinas, tendo a Sr. Presidente informado que o assunto será objeto de apreciação e deliberação numa próxima reunião.

2.5. FEIRA DE MAIO

A Sr.^a Vereadora Anabela Caixeiro lamentou o facto de na última reunião ter pedido informação sobre os artistas que atuariam na Feira de Maio, que não lhe foi dada, e que passados dois dias foi a mesma informação inserida no boletim municipal.

2.6. FUNCIONALISMO

A Sr.^a Vereadora Anabela Caixeiro perguntou se houve mais algumas admissões de beneficiários de RSI, tendo a Sr.^a Presidente informado que apenas foram contratados trabalhadores beneficiários de subsídio de desemprego. Finalmente a Sr.^a Vereadora realçou que na contratação de pessoal o Município deve perceber que há situações bastante diferenciadas e que deve acudir às mais preocupantes.



Handwritten signatures and initials, including the name 'C. Oliveira' at the top.

2.7. ARRUAMENTOS MUNICIPAIS

O Sr. Vereador Francisco Oliveira chamou a atenção para o mau estado em que se encontra a zona de acesso à Igreja Matriz e Cemitério da Luz, verificando-se a existência de grelhas partidas e pedras soltas no passeio. Mais alertou para a existência de um buraco com alguma profundidade, aberto há muito tempo, junto à ETA da freguesia de Luz, o qual pode constituir inclusivamente um perigo para as pessoas.

2.8. SINALÉTICA

O Sr. Vereador Francisco Oliveira sugeriu que seja colocada uma nova placa identificativa à entrada da aldeia da Luz, com uma nova imagem que embelezasse a entrada e fizesse por exemplo alusão à geminação que a freguesia fez com a aldeia francesa de Les Salles Sur Verdon.

2.9. PROTEÇÃO CIVIL

O Sr. Vereador Gonçalo Lopes informou que no dia 27 de abril último participou, no Redondo, na apresentação da DECIF 2016, que contou com a presença do Senhor Secretário de Estado da Administração Interna.

ORDEM DO DIA

I – ADMINISTRAÇÃO GERAL

1. ATAS DAS REUNIÕES

A ata da reunião de 18 de abril de 2016 foi aprovada, por unanimidade, com dispensa da sua leitura, em virtude de ter sido previamente distribuído o seu texto a todos os membros do Executivo.

2. AÇÃO DE PREFERÊNCIA N.º 177/04.6TBRMZ – DECISÃO DO TRIBUNAL CONSTITUCIONAL E MEDIDAS A TOMAR PARA ENTRADA DA POSSE EFETIVA DOS PRÉDIOS EM VISTA DO CUMPRIMENTO DAS CLAUSULAS DO CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE 18 DE MAIO DE 2004

Por forma a esclarecer o Executivo foi chamado o Jurista a prestar serviços no Município, Dr. Rafael Antunes, o qual informou que em reunião com o Dr. Alfredo Ramos, este o informou que o Tribunal Constitucional tinha proferido decisão favorável aos interesses da Câmara Municipal de Mourão. Alertou, ainda, para as consequências da falta de cumprimento das cláusulas do Contrato de Promessa de Compra e Venda celebrado em 18 de Maio de 2004, a saber, o Município tem 30 dias, contados do trânsito em julgado da decisão do Tribunal Constitucional, para registar os prédios em seu nome e tomar a posse



[Handwritten signatures and initials]

efetiva dos mesmos. Após este prazo tem de outorgar escritura de compra e venda a favor dos promitentes-compradores. A falta do cumprimento de qualquer destes pontos obriga o Município a pagar uma indemnização no montante de 1 000 000,00€ (um milhão de euros).

Foi igualmente explicado pelo Dr. Rafael Antunes que o cumprimento do contrato promessa de compra e venda poderá acarretar uma receita imediata de 350 000,00€ (trezentos e cinquenta mil euros), tal como uma receita indireta por via de IMT no montante aproximado de 50 000,00€ (cinquenta mil euros)

Mais, foi explicado que estaria em análise uma carta da empresa Lebre e Caça, a qual alega direitos de preferência sobre os imóveis que poderá invalidar o negócio acima descrito, no entanto, o pagamento do valor referente à preferência no montante de 1 026 400,00€ (um milhão e vinte e seis mil e quatrocentos euros) possibilitará à Câmara Municipal de Mourão fazer face à indemnização por não cumprimento do contrato promessa em causa.

Pelo Sr. Vereador Francisco Oliveira foi colocada a questão sobre o que é que o executivo devia deliberar.

Foi então prestado o seguinte esclarecimento pelo Dr. Rafael Antunes "A Câmara Municipal de Mourão pode aqui decidir nada fazer, ou seja não registar os prédios em seu nome, incumprindo o contrato promessa celebrado e assumindo o pagamento da indemnização prevista no montante de 1 000 000,00€ (um milhão de euros), ou em alternativa tomar as devidas diligências conducentes à inscrição dos prédios em seu nome e posterior venda aos promitentes-compradores".

Antes de se proceder à competente votação, levantou-se a questão de ter dado entrada ou não nos serviços Municipais algum ofício, qualquer que fosse o meio, com a decisão do Tribunal Constitucional a qual tornava a sentença a favor do Município de Mourão definitiva.

Não se conseguindo apurar a questão da entrada do ofício, ficou acordado por todos, que este assunto seria levado à próxima reunião do Executivo e até lá seria sanada.

3. 4.^a MODIFICAÇÃO – 4.^a ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL PARA O ANO DE 2016

Pela Sra. Presidente foi apresentada ao abrigo do ponto 1.3. – Modificações do Orçamento do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, e ainda do artigo 22.º - Modificação aos documentos previsionais da Norma de Controlo Interno, a 4.^a Alteração Orçamental, a 4.^a Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos e a 2.^a Alteração ao Plano de Atividades Municipais, para o ano de 2016.

O mencionado documento dada a sua extensão fica arquivado em pasta anexa (anexo número doze), ficando a fazer parte integrante desta ata.



Face ao exposto, após análise do referido documento e não havendo objeções ou pedidos de esclarecimento, o Executivo deliberou, por maioria, com dois votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Anabela Caixeiro e Francisco Oliveira, aprovar a referida 4.ª Modificação Orçamental para o ano de 2016.

II – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

1. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

1.1. Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 4/16, instaurado a requerimento de **Ana Cláudia Salsinha Chibito**, em que requer a aprovação dos projetos das especialidades da obra de alteração da habitação unifamiliar que possui na freguesia de Granja, deste concelho, na Rua Nova, n.º 3, cujo projeto de arquitetura foi aprovado por deliberação de 21 de março de 2016.

O Executivo com base na Informação do Serviço de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território, deste Município, INT_MOURAO/2016/1405, de 27-04-2016, deliberou aprovar os referidos projetos das especialidades assim como autorizar o respetivo licenciamento.

Deliberação tomada por unanimidade

1.2. Foi presente o processo para licenciamento de obras particulares n.º 7/16, instaurado a requerimento de **Pedro Manuel Mendes Caldeira da Silva**, em que requer a aprovação dos projetos das especialidades da obra de alteração e ampliação de uma moradia no seu prédio misto denominado "Coutada", sito na freguesia de Luz, concelho de Mourão, cujo projeto de arquitetura foi aprovado por deliberação de 18 de abril de 2016.

O Executivo, com base na Informação do Serviço de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território, n.º INT_MOURAO/2016/1375, de 26-04-2016, deliberou aprovar os referidos projetos das especialidades assim como autorizar o respetivo licenciamento.

Deliberação tomada por unanimidade.

III – PROTEÇÃO CIVIL

1. PLANO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS PARA O QUADRIÊNIO DE 2016/2019 E PLANO OPERACIONAL MUNICIPAL PARA O ANO DE 2016

Relativamente a este assunto a Sr.ª Presidente colocou à discussão a análise da sua proposta do seguinte teor.



Handwritten signatures and initials in the top right corner, including the name 'C. Faria'.

"Tendo sido aprovados o Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios, para o quadriênio 2016/2019, e o Plano Operacional Municipal para 2016, pela Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios, na sua reunião realizada no dia 14 de abril de 2016, tal como consta da respetiva ata, que a seguir se transcreve, proponho ao Executivo Municipal a sua análise e aprovação, a fim de serem enviados ao Instituto de Conservação da Natureza e das Florestas, I.P., para aprovação final:

"ACTA N. 1/2016

Aos catorze dias do mês de abril do ano de dois mil e dezasseis, na vila de Mourão e no edifício camarário sito na Rua Marcos Gomes Vasconcelos Rosado, em conformidade com o preceituado no artigo 7.º do Regulamento da Comissão Municipal de Defesa da Floresta, reuniu, sob a presidência do Senhor Gonçalo Jorge Fernandes Lopes, na qualidade de Vereador da Câmara Municipal de Mourão, em representação da Sr.ª Presidente, a **Comissão Municipal de Defesa da Floresta**, e feita a chamada, verificou-se estarem presentes os seguintes membros:

1. Cecílio Mendonça em representação do Presidente da Junta de Freguesia de Mourão, eleito pela Assembleia Municipal;
2. Eng.º João Alexandre Granchinho Belchiorinho, na qualidade de representante do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas;
3. Rui Capucho Nunes, na qualidade de representante do Comandante do Corpo de Bombeiros;
4. Ricardo Tavares Antunes, na qualidade de representante da Associação de Agricultores do Concelho de Mourão.
5. Guarda Principal Paulo Farias em representação do Comandante de Posto da Guarda Nacional Republicana
6. Sargento Ajudante José Maranga em representação da Autoridade Militar do Exército

ABERTURA DA REUNIÃO:

E sendo dez horas e trinta minutos, o senhor Vereador declarou aberta a reunião, que versará a seguinte ordem do dia:

1. **APRECIÇÃO DO PLANO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNCIOS, PARA O QUADRIÉNIO 2016/2019;**
 2. **APRECIÇÃO E POSSÍVEL APROVAÇÃO DO PLANO OPERACIONAL MUNICIPAL (POM 2016).**
-
1. **APRECIÇÃO DO PLANO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNCIOS, PARA O QUADRIÉNIO 2016/2019;**



Handwritten signature and initials in the top right corner.

Pelo Senhor Vereador foi posta à discussão a análise do Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios, cujo texto foi previamente distribuído a todos os membros, conforme documento anexo n. 1, que aqui se dá por integralmente reproduzido e constitui parte integrante desta ata.

O Sr. Eng. João Belchiorinho pediu a palavra para fazer um ponto da situação dos PMDFCI de 2ª geração no distrito de Évora, sendo que se encontram aprovados dois, estando oito em análise, incluindo o de Mourão. Informou ainda que brevemente aos GTF será solicitada informação atualizada dos PMDFCI para planear a nível distrital a defesa contra incêndios. Demonstrou disponibilidade do ICNF para ações de informação à população local.

Seguidamente tomou a palavra o representante do Comando Territorial de Évora da GNR, Sargento-ajudante Luís Barbosa Fernandes, convidado da Comissão, que fez uma apresentação sobre o papel da GNR na vigilância/deteção, fiscalização e sensibilização, focando a questão da Gestão de Combustível e Queimadas e da importância da presença do Corpo de Bombeiros e GNR na altura em que se efetuam as Queimadas.

O 2º CODIS José Soldado do CDOS de Évora, que também estava presente a convite da Comissão, tomou a palavra para importância do terceiro pilar na defesa da floresta contra os incêndios –o Combate tendo sublinhado a importância dos SMPC apoiarem a sustentação logística das operações de combate em articulação com os Corpos de Bombeiros, nomeadamente na alimentação, combustível e pequenas reparações.

Foram referidas pequenas incorreções na elocagem aos meios de combate do Corpo de Bombeiros. Seguidamente o Senhor Vereador colocou o referido plano à votação, tendo por unanimidade sido deliberado o envio para o ICNF depois das correções efetuadas, exceto pelo Sr Eng. João Belchiorinho, que se escusou a votar, uma vez que o ICNF fará posteriormente a análise e possível aprovação.

2. APRECIÇÃO E POSSÍVEL APROVAÇÃO DO (POM 2016) PLANO OPERACIONAL MUNICIPAL.

Pelo Senhor Vereador foi posta à discussão a análise do Plano Operacional Municipal, cujo texto foi previamente distribuído a todos os membros, conforme documento anexo n. 2, que aqui se dá por integralmente reproduzido e constitui parte integrante desta ata.

Seguidamente o Sr. Vereador colocou à discussão o referido plano, tendo o mesmo merecido aprovação, por unanimidade.

ENCERRAMENTO:

E, por nada mais haver a tratar, o Senhor Vereador declarou encerrada esta reunião, eram doze horas. Para constar se lavrou a presente ata que foi aprovada por unanimidade, no final da



reunião, e vai ser assinada por todos os membros da Comissão e por mim, Carla Maria Germano da Luz, Arquiteta Paisagista, do Município de Mourão, servindo de secretária deste ato, que a redigi e subscrevo.”

Paços do Município de Mourão, 27 de abril de 2016.

A Presidente da Câmara Municipal,

Dr.ª MARIA CLARA PIMENTA PINTO MARTINS SAFARA”

Depois de sucinta apresentação técnica dos planos acima mencionados feita pela técnica superior do mapa de pessoal do Município, Arq.ª Carla Luz, e não havendo objeções ou pedidos de esclarecimento relativamente à proposta acabada de transcrever, a Sr.ª Presidente colocou a mesma à votação, tendo merecido total aprovação do Executivo.

Deliberação tomada por unanimidade, tendo os Senhores Vereadores Anabela Caixeiro e Francisco Oliveira declarado que votaram a favor não só por ser uma imposição legal a aprovação dos planos mas também por considerarem os mesmos de primordial importância para a segurança do concelho.

E, por nada mais haver a tratar, a Sr.ª Presidente declarou encerrada esta reunião, eram 18,15 horas. Para constar se lavrou a presente ata que foi aprovada por unanimidade, na reunião de 16 de maio de 2016, e vai ser assinada por todos os membros do Executivo e por mim, Vítor Manuel Leal Vidigal, secretário, que a redigi e subscrevo.

A Presidente,

Maria Clara Pimenta Pinto Martins Safara

O Vice-Presidente,

Os Vereadores,

Anabela Caixeiro
Francisco Oliveira
Vítor Manuel Leal Vidigal

O Secretário,

Vítor Manuel Leal Vidigal