



**ATA N.º 1/2019**

**REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Local: Sala de Sessões dos Paços do Município.**

**Data: 02/01/2019.**

**Iniciada às 09,30 horas e encerrada às 11,00 horas.**

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**I. INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

**1. INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE**

**1.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA**

**2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**

**2.1. BOAS FESTAS**

**2.2. CPCJ – COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS**

**2.3. HIGIENE E SALUBRIDADE**

**2.4. CAMPO DE FUTEBOL**

**2.5. DIREITO DE PREFERÊNCIA (HERDADE DOS CASTELOS, AMARELAS E GUIZOS)**

**2.6. OBRAS PARTICULARES**

**2.7. POSTO DE S. LEONARDO**

**2.8. CONSELHO CINEGÉTICO MUNICIPAL**

**ORDEM DO DIA**

**I. ADMINISTRAÇÃO GERAL**

**1. ATAS DAS REUNIÕES**

**II. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO**

**1. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS**

**III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

A reunião iniciou-se com a presença de:

**Presidente:**

**Vice-Presidente** Manuel Francisco Godinho Carrilho



**Vereadores:** Dr.<sup>a</sup> Anabela Ramalho Falcato Caixeiro  
Francisco Simão Lopes de Oliveira  
Gonçalo Jorge Fernandes Lopes  
Joaquina Bação Lavado da Cruz Guilherme

A reunião foi presidida pelo Sr. Manuel Francisco Godinho Carrilho, Presidente da Câmara Municipal e Secretariada por Vítor Manuel Leal Vidigal, Coordenador técnico da Subunidade de Administração Geral, Arquivo e Atendimento ao Cidadão da Divisão Administrativa e Financeira.

O Sr. Vice-Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

### **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

#### **I- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

##### **1. INTERVENÇÃO DA SENHORA PRESIDENTE**

###### **1.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA:**

Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria n.º 260, referente ao dia 28 de dezembro de 2018, no qual consta que o "total de disponibilidades" desta Câmara Municipal era de € 400.142,39 (quatrocentos mil cento e quarenta e dois euros e trinta e nove cêntimos), as "dotações orçamentais" no valor devedor de € 346.399,53 (trezentos e quarenta e seis mil trezentos e noventa e nove euros e cinquenta e três cêntimos) e as "dotações não orçamentais" no valor devedor de € 53.742,85 (cinquenta e três mil setecentos e quarenta e dois euros e oitenta e cinco cêntimos). **Tomado conhecimento.**

###### **1.2. INFORMAÇÕES DIVERSAS**

- Desejou felicidades e muita saúde a todos os membros do Executivo para o ano que agora se inicia, bem como o maior êxito no desempenho das respetivas funções;
- Foi instalado no dia 21 de dezembro último o Conselho Cinegético Municipal para o corrente mandato autárquico;
- No dia 27 do passado mês de dezembro foi celebrada a escritura da venda das propriedades que foram objeto do exercício de direito de preferência por parte do Município (Herdade dos Castelos, Amarelas e Guizos), cujo processo se arrastava desde 2004, tendo sido recebido o valor remanescente de 350.000 euros;
- O Município esteve representado nos diversos almoços/jantares/festas/convívios de Natal de diversas associações e entidades do concelho, entre as quais a Santa Casa



da Misericórdia de Mourão, IPSS de Granja e Luz, Juntas de Freguesia de Luz e Mourão, Grupo Coral da Granja e Núcleo do Sporting da Granja;

- Prevê-se para breve o início das obras de construção das infraestruturas de abastecimento de água e eletricidade à praia fluvial de Mourão.

## 2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

### 2.1. BOAS FESTAS

A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Anabela Caixeiro felicitou o Executivo, os colaboradores do Município e seus familiares, bem como a todos os munícipes, desejando um ano novo cheio de alegria e saúde. Mais desejou que o mesmo seja profícuo para a Câmara e para o Executivo, e que os projetos previstos pelo executivo do Partido Socialista sejam de facto realizados, como é o caso da requalificação da biblioteca, o qual espera que seja uma prioridade. O Sr. Vice-Presidente referiu que na realidade a requalificação da biblioteca é uma prioridade e que a zona já está desocupada para que as obras se possam iniciar.

### 2.2. CPCJ – COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS


A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Anabela Caixeiro agradeceu o gesto da CPCJ pela oferta de um calendário a todos os membros do Executivo, com um bem-haja à Sr.<sup>a</sup> Presidente daquela Comissão pelo ato.

### 2.3. HIGIÉNE E SALUBRIDADE

A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Anabela Caixeiro referiu que não pode deixar de assinalar, como já o vem fazendo há muito, a falta de limpeza e descuido pelas ruas da Vila de Mourão. Mais referiu que sendo a limpeza das ruas uma condição básica de qualidade de vida das pessoas, tanto ou mais importante que as atividades festivas, é também uma importante imagem para quem visita o concelho, e por isso a sua preocupação. O Sr. Vice-Presidente informou que tal situação também o preocupa mas não tem sido possível dar a resposta adequada em virtude da varredoura estar avariada. Mais informou que a monda química das ervas só pode ser feita por pessoal devidamente habilitado pelo que se irá recorrer a uma prestação de serviços por parte de empresa certificada, o que só deve acontecer daqui a algum tempo, quando as ervas estiverem todas nascidas uma vez que o serviço tem custos elevados.

### 2.4. CAMPO DE FUTEBOL

2.4.1. A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Anabela Caixeiro referiu que se apercebeu que as instalações do campo de futebol já foram desocupadas e que lamenta não ter sido informada de tal facto. Perguntou depois se aquela desocupação foi pacífica? O Sr. Vice-Presidente informou que



depois das diligências feitas as pessoas desocuparam as instalações sem sequer comunicarem à Câmara, tendo-se verificado depois que a zona ficou mais ou menos limpa.

2.4.2. O Sr. Vereador Francisco começou por desejar também felicidades a todos os membros do Executivo, aos colaboradores do Município e seus familiares, e a todos os Mouranenses, e rápidas melhoras à Sr.<sup>a</sup> Presidente. De seguida e sobre o assunto em epígrafe lembrou que deveria ter sido informado sobre a desocupação das instalações pois sempre se preocupou e interessou pela resolução do problema, e frisou ainda que a desocupação não aconteceu mais cedo porque a Câmara também não os notificou formalmente mais cedo. Finalmente perguntou para onde foram as famílias que estavam naquelas instalações?

Seguidamente o Sr. Vice-Presidente informou que o motivo de os Srs. Vereadores não terem sido informados se deveu pura e simplesmente a um lapso, do qual pediu desculpas. Mais informou que a saída das pessoas das instalações se seguiu a uma série de diligências entre as várias entidades com responsabilidades no processo, e admitiu que se tivessem sido notificadas mais cedo talvez pudessem ter saído mais cedo, mas sempre se tentou que tal acontecesse pacificamente o que veio a acontecer. Finalmente informou que aquelas pessoas de etnia cigana que ocupavam o espaço devem ter ido para o acampamento onde vivem as restantes famílias daquela etnia.

#### 2.5. DIREITO DE PREFERÊNCIA (HERDADE DOS CASTELOS, AMARELAS E GUIZOS)

O Sr. Vereador Francisco Oliveira perguntou se aquele processo está encerrado e referiu que espera que o dinheiro das propriedades sirva para melhorar o estado das estradas e caminhos do concelho para que se possa transitar em segurança. Seguidamente o Sr. Vice-Presidente informou que o processo após vários recursos no tribunal chegou ao fim, pelo que por isso foi possível fazer as escrituras, e que o dinheiro recebido fica cativo para alguma emergência financeira, e servirá para já, para pagar os autos de medição da obra de recuperação do Cine-Teatro, pois tem de se pagar primeiro as faturas e só depois se recebe a comparticipação financeira da candidatura.

#### 2.6. OBRAS PARTICULARES

O Sr. Vereador Francisco Oliveira perguntou se não deveria estar já concluída a obra do empreendimento dos Delgados e que tipo de obras mais pequenas estão a ser feitas perto daquele, tendo o Sr. Vice-Presidente informado que o promotor lhe manifestou a intenção de inaugurar a obra por ocasião da Festa de Nossa Senhora das Candeias e que as ditas pequenas obras que estão a ser realizadas à volta fazem parte do mesmo projeto.

## 2.7. POSTO DE S. LEONARDO

O Sr. Vereador Francisco Oliveira referiu que gostaria de ver reabilitado o do Posto de S. Leonardo e perguntou em que ponto estão os processos de intenção que foram apresentados mas dos quais nunca foi dado conhecimento de qualquer diligência por parte do Município para que os mesmos tivessem algum desenvolvimento, tendo o Sr. Vice-Presidente informado que na realidade houve alguns projetos de intenções em parceria com outras entidades mas o certo é que nenhum se veio a concretizar, sendo que aquele equipamento é propriedade do Estado, mais propriamente do Ministério das Finanças, logo é a este quem cabe a sua gestão.

## 2.8. CONSELHO CINEGÉTICO MUNICIPAL

O Sr. Vereador Francisco Oliveira solicitou que lhe seja facultada a ata de instalação do Conselho Cinegético Municipal, tendo o Sr. Vice-Presidente informado que iria providenciar que a mesma lhe seja entregue na próxima reunião do Executivo.

### **ORDEM DO DIA**

#### **I – ADMINISTRAÇÃO GERAL**

##### 1. ATAS DAS REUNIÕES

A ata da reunião de 19 de dezembro de 2018 foi aprovada, por unanimidade, com dispensa da sua leitura, em virtude de ter sido previamente distribuído o seu texto a todos os membros do Executivo.

#### **II – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO**

##### 1. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

1.1. Foi presente o processo para licenciamento de obras particulares n.º 1/18, instaurado a requerimento de **Fronteira Limite, Ld.ª**, em que requer informação prévia para a realização da obra construção de casão agrícola no seu prédio misto denominado "*Monte Velho e Monte do Conde*", sito na freguesia de Luz, concelho de Mourão.

O Executivo, verificando que com base na Informação do Serviço de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território, deste Município, n.º INT\_ MOURAO/2018/2329, de 20-12-2018, a informação prévia será indeferida, deliberou notificar a requerente para apresentar, por escrito, informação ou que se lhe oferecer útil à resolução da sua pretensão.

Deliberação tomada por unanimidade.



1.2. Foi presente o processo para licenciamento de obras particulares n.º 8/18, instaurado a requerimento de **GPCV - IMOBILIÁRIA, Ld.ª**, em que requer informação prévia para a realização da obra de reconstrução de edificação destinada a habitação no seu prédio misto denominado "Tapada das Colmeias e Assumada", sito na freguesia e concelho de Mourão.

O Executivo, verificando que com base na Informação do Serviço de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território, deste Município, n.º INT\_ MOURAO/2018/2327, de 19-12-2018, a informação prévia será indeferida, deliberou notificar a requerente para apresentar, por escrito, informação ou que se lhe oferecer útil à resolução da sua pretensão.

Deliberação tomada por unanimidade.

### **III – PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

Não havia público presente.

E, por nada mais haver a tratar, a Sr.ª Presidente declarou encerrada esta reunião, eram 11,00 horas. Para constar se lavrou a presente ata que foi aprovada por unanimidade, na reunião de 16 de janeiro de 2019, e vai ser assinada pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal e por mim, Vítor Manuel Leal Vidigal, secretário, que a redigi e subscrevo.

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,

*Manuel Francisco Godinho Camilho*

O Secretário,

*Vitor Manuel Leal Vidigal*